

## Wohnhaus Breitenseer Straße - Wien

- [Informationen](#)
- [Organisation](#)
- [Unterlagen](#)
- [Unsere Leistungen](#)
- [Chronik](#)
- [Presseberichte](#)
- [Bildergalerie](#)
- [Video](#)
- [Webcams](#)

Im 14. Wiener Gemeindebezirk konnten wir eine 2.900 m<sup>2</sup> große Liegenschaft ankaufen, auf welcher 134 Wohnungen entstehen werden. Damit wächst unser Entwicklungsportfolio, in Wien, auf fünf Projekte.

Das Grundstück befindet sich in einer attraktiven Wohnlage mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr (U3-Stationen Kendlergasse und Hütteldorfer Straße) sowie zahlreichen Grünflächen in unmittelbarer Nähe. Es gehört zu einem der höchstgelegenen Wohngebiete Wiens mit dementsprechend außergewöhnlichem Blick über die Stadt.

Geplante Fertigstellung: 2021

Für weitere Fragen oder ein persönliches Beratungsgespräch, können Sie uns jederzeit per Email oder Telefon kontaktieren.

### **Architektur**

BWM Architekten und Partner ZT GmbH, Wien

<http://www.bwm.at/>

### **Rechtsanwalt**









Hofer | Humer Rechtsanwälte Wels

Dr. Thomas Humer

[www.hofer-humer.at](http://www.hofer-humer.at)

## Steuerberater

HWT Hochhold-Weninger-Treuhand  
Steuerberatung GmbH  
Mag. Andreas Hochhold  
[www.hochhold.co.at](http://www.hochhold.co.at)

-  [Projektfolder Breitenseerstraße](#)
-  [Bau- und Ausstattungsbeschreibung](#)
-  [Übersichtspläne Bauteil A und Bauteil B](#)
-  [Planmappe Einzelpläne - verfügbare Wohnungen Bauteil A](#)
-  [Planmappe Einzelpläne - verfügbare Wohnungen Bauteil B, EG - 3. OG](#)
-  [Planmappe Einzelpläne - verfügbare Wohnungen Bauteil B, 4. OG - 7. OG](#)
-  [Übersichtsplan Tiefgarage Bauteil A und Bauteil B](#)
-  [Zahlungsplan](#)
-  [Nebenkostenübersicht](#)
-  [Preisliste verfügbare Wohnungen / Tiefgaragenplätze](#)

Standortanalyse, Projektentwicklung

Gründung und Leitung der Projektgesellschaft

Projektsteuerung und -koordination

Vermarktungskonzept und Durchführung mit geprüften Mitarbeitern

Ganzheitliche Betreuung von Kunden und Investoren

Kauf Grundstück Breitenseer Straße - 2016


Umwidmung des Grundstückes - 2018

Baubeginn - 2020


geplante Fertigstellung - 2021






 [Baustelle - 17. Juni 2020](#)

 [Baustelle - 1. Juli 2020](#)

 [Baustelle - 15. Juli 2020](#)

 [Baustelle - 22. Juli 2020](#)

---