

Kalvarienberg Wohnbau

- [Informationen](#)
- [Organisation](#)
- [Unterlagen](#)
- [Unsere Leistungen](#)
- [Chronik](#)
- [Presseberichte](#)
- [Bildergalerie](#)
- [Video](#)
- [Webcams](#)

Wohnpark Kalvarienberg - eine Oase am Rand der Welser Innenstadt
Terrassenwohnungen, Vorsorgewohnungen, Gartenwohnungen ...

Nur wenige Gehminuten vom Stadtkern Wels entfernt entstand eine feine Wohnanlage mit vielen Vorteilen für die zukünftigen Bewohner.

Sehr wichtig war den Architekten ein großzügiger Lebensraum für jeden einzelnen Bewohner. Das riesige Grundstück wurde sehr locker verbaut, jede Wohnung hat eine große Terrasse Richtung Süden oder Westen.

Sehr stolz sind die Errichter auch, ihren Kunden eine moderne Wohnung in Passivhausqualität anbieten zu können. Der Wert einer Immobilie wird in Zukunft sehr stark von den Werten des Energieausweises beeinflusst werden. Durch die kontrollierte Wohnraumbelüftung und anderen Maßnahmen werden die Heizkosten der Anlage äußerst gering gehalten. Die Energiekennzahl wird rund 10KWH sein.

Daten

Wohnungen: 75

KFZ-Abstellplätze: 75

Besucherparkplätze 20

Bauvolumen: € 9 Mio.

Standortanalyse, Projektentwicklung

Gründung und Leitung der Projektgesellschaft

Projektsteuerung und -koordination

Vermarktungskonzept und Durchführung mit geprüften Mitarbeitern

Ganzheitliche Betreuung von Kunden und Investoren

2009 Baubeginn

2010 Fertigstellung und Übergabe

