

## NEWSLETTER

### Verkaufsstart neues Wohnprojekt "VILLA ISCALA" im wunderschönen Bad Ischl

Wohnen an einem der sonnigsten Plätze Österreichs, das verspricht das wunderschöne Bad Ischl im Salzkammergut.

Gemeinsam mit den Bauherren Walter Gegenleitner, Gottfried Roitner und Anton Kammerstätter konnte letzte Woche die Spatenstichfeier zum neuen Wohnprojekt "VILLA ISCALA" gefeiert werden.

Wohnen mit Ausblick auf die Stadt Bad Ischl in 16 traumhaft schönen Wohnungen, mit umfangreicher und hochwertiger Ausstattung, wird an diesem zentralen Platz realisiert. Ideal von der kleinen Familie bis zum älteren Ehepaar. Alle Wohnungen verfügen über einen großzügigen Balkon oder eine Terrasse mit Eigengarten.

Alle Verkaufsunterlagen finden Sie auf unserer [Homepage](#).

Selbstverständlich stehen wir auch persönlich für ein Beratungsgespräch zur Verfügung und freuen uns auf Ihren Anruf.

### MODERNE ARCHITEKTUR IN TRADITIONELLER UMGEBUNG



*Direkt an die malerische Altstadt Bad Ischl angrenzend – mit Blick auf den historischen Stadtkern und*

**unweit des Naherholungsgebietes Traunufer – entsteht ein Wohngebäude inklusive Tiefgarage in NIEDRIGSTENERGIEHAUSSTANDARD.**

Innerstädtisches Wohnen in traditioneller Umgebung mit 16 wunderschönen Wohnungen – in hochwertiger und umfangreicher Ausstattung – wird an diesem einzigartigen Platz realisiert. Das Angebot reicht von der 2-Zimmerwohnung bis hin zum Penthouse. Jede Einheit bietet einen großzügigen Balkon oder eine Terrasse mit Eigengarten zum Entspannen. Dieses Projekt steht für LEBENS- UND WOHNRAUM DER EXTRA KLASSE.

---

## **LEBENSQUALITÄT SALZKAMMERGUT**

**Ein zentrales Thema für Sie und Uns**



Tradition gepaart mit intelligenter Architektur und innovativer Raumplanung. Ihre persönlichen Wünsche und Bedürfnisse sind die Basis der Planung. Durch ein zukunftsorientiertes Energiekonzept auf dem neuesten Stand der Technik, erreicht dieses Projekt Niedrigstenergiequalität. Dementsprechend niedrige Betriebskosten, eine eigene Tiefgarage und die einzigartige Lage sichern langfristig den Werterhalt Ihrer Immobilie.

- Niedrigstenergiehausstandard
- Optimale Grundrisse zwischen 54 m<sup>2</sup> und 83 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Jede Wohnung verfügt über einen Balkon oder eine Terrasse mit Eigengarten
- Umfangreiche Ausstattung - hochwertige Parkettböden, Fußbodenheizung, uvm.
- Großzügige Tiefgaragenplätze
- Geeignet als Vorsorge-, Anlage- und Eigentumswohnung

---

**Das Team der Consulting Company berät Sie gerne.**

**Wir freuen uns auf Ihren Anruf.**





Florian Kammerstätter, Sabine Schamberger, Georg Kammerstätter

#### STANDORT

consulting company  
Bahnhofplatz 2  
A-4600 Wels  
Tel. +43 7242 / 9396 7770  
Fax +43 7242 / 9396 7786  
Mail [office@cc-i.at](mailto:office@cc-i.at)

#### BESUCHEN SIE UNS ONLINE

[consulting company online](#)

#### RECHTLICHES

Consulting Company Immobilien- und  
Projektmanagement GmbH  
Firmenbuchnummer: 99562s  
GLN: 9110015572292  
[Impressum](#)  
[Newsletter Abmeldung](#)