

Preisliste WIEN 22 - "Martha" Hausgrundweg 3

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung - inkl. eingerichteter Einbauküchen und E-Geräte, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für Tiefgaragenplätze.

Hausgrundweg 3 1220 Wien		Zi	Wohnnutz- fläche	Balkon 50%	Loggia 100%	Terrasse 30%	Garten 10%	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
EG - GFL / Tür 1		1	80,92						verkauft
EG	Haus 1	2	51,30			26,15		331.900,00 €	378.366,00 €
	Haus 2	3	71,16			6,20	46,40	435.700,00 €	496.698,00 €
	Haus 3	3	70,53			6,09	36,48	426.400,00 €	486.096,00 €
EG	Tür 2	2	56,99		4,92	15,10		365.500,00 €	416.670,00 €
	Tür 3	2	46,69				15,79	270.800,00 €	308.712,00 €
1. OG	Tür 4	2	48,80	6,62					verkauft
	Tür 5	3	65,24		8,76			398.900,00 €	454.746,00 €
	Tür 6	1	31,29					172.100,00 €	196.194,00 €
	Tür 7	4	89,57			36,33	50,33		verkauft
2. OG	Tür 8	2	48,78	8,61				292.000,00 €	reserviert
	Tür 9	3	67,05	5,03				371.200,00 €	reserviert
	Tür 10	2	44,60	5,03				254.000,00 €	reserviert
	Tür 11	2	45,06		3,00			259.100,00 €	reserviert
	Tür 12	2	49,09	8,60				293.700,00 €	reserviert
3. OG	Tür 13	2	48,80	8,62					verkauft
	Tür 14	3	67,05	9,31					verkauft
	Tür 15	2	44,60	9,31					verkauft
	Tür 16	2	45,13		2,95				verkauft
	Tür 17	2	49,1	8,62					verkauft
4. OG	Tür 18	2	48,84	8,62				304.100,00 €	reserviert
	Tür 19	3	67,06	9,31				406.300,00 €	reserviert
	Tür 20	2	44,61	9,33				276.500,00 €	reserviert
	Tür 21	2	45,21		2,95			270.200,00 €	reserviert
	Tür 22	2	49,10	8,62				305.600,00 €	reserviert
1. DG	Tür 23	2	43,38	15,09				299.700,00 €	341.658,00 €
	Tür 24	3	75,55	9,24				463.000,00 €	527.820,00 €
	Tür 25	3	74,54	9,26					verkauft
	Tür 26	2	46,75	15,09					verkauft
2. DG	Tür 27	3	85,31			10,40		530.200,00 €	604.428,00 €
	Tür 28	3	75,67			7,63		471.700,00 €	537.738,00 €

TG-Plätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
1	TG1			verkauft
2	TG2		25.000,00 €	reserviert
3	TG3		25.000,00 €	28.500,00 €
4	TG4		25.000,00 €	28.500,00 €
5	TG5		25.000,00 €	28.500,00 €
6	TG6			verkauft
7	TG7			verkauft
8	TG8		25.000,00 €	reserviert