

Preisliste Linz - Parzhofstraße 25

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen.
Nicht enthalten sind die Kosten für die Tiefgaragenplätze.

Parzhofstraße 25 STIEGE 1 bzw. STIEGE 2		Zi	Wohnnutz- fläche	Balkon	Loggia	Terrasse	Garten	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
EG - GFL			125,37					564 200,00 €	643 188,00 €
EG	S1.0.01	2	58,81		5,92			294 600,00 €	335 844,00 €
	S2.0.02	2	53,96		5,92			272 500,00 €	310 650,00 €
	S2.0.03	3	72,9			9,42	52,49	404 900,00 €	461 586,00 €
	S2.0.04	3	69,25			8,75	33,40	394 900,00 €	450 186,00 €
	S2.0.05	2	48,00			8,75	21,05	279 500,00 €	318 630,00 €
	S1.0.06	2	53,51			8,75	30,12	298 700,00 €	340 518,00 €
	S1.0.07	2	45,29			21,38		248 200,00 €	282 948,00 €
1. OG	S1.1.08	2	50,60		8,11			290 700,00 €	331 398,00 €
	S1.1.09	2	52,86		6,97			293 200,00 €	334 248,00 €
	S1.1.10	2	47,07		5,92			257 100,00 €	293 094,00 €
	S1.1.11	3	69,30	7,42				368 800,00 €	420 432,00 €
	S1.1.12	2	45,29	11,83				251 000,00 €	286 140,00 €
	S2.1.13	3	72,90	16,25				401 100,00 €	457 254,00 €
	S2.1.14	3	81,49	24,29				482 300,00 €	549 822,00 €
	S2.1.15	2	48,00	9,42				279 400,00 €	318 516,00 €
	S2.1.16	3	72,44	10,28				391 800,00 €	446 652,00 €
S2.1.17	2	53,96		5,92			293 500,00 €	334 590,00 €	
2. OG	S1.2.18	2	50,60		8,11			299 500,00 €	341 430,00 €
	S1.2.19	2	52,86		6,97			305 200,00 €	347 928,00 €
	S1.2.20	2	47,07		5,92			265 000,00 €	302 100,00 €
	S1.2.21	3	69,30	7,42				376 100,00 €	428 754,00 €
	S1.2.22	2	45,29	11,83				263 800,00 €	300 732,00 €
	S2.2.23	3	72,90	16,25				413 300,00 €	471 162,00 €
	S2.2.24	3	81,49	24,29				491 600,00 €	560 424,00 €
	S2.2.25	2	48,00	9,42				284 700,00 €	324 558,00 €
	S2.2.26	3	72,44	10,28				399 600,00 €	455 544,00 €
S2.2.27	2	53,96		5,92			299 400,00 €	341 316,00 €	
3. OG	S1.3.28	2	50,60		8,11			311 200,00 €	354 768,00 €
	S1.3.29	2	52,86		6,97			314 200,00 €	358 188,00 €
	S1.3.30	2	47,07		5,92			272 900,00 €	311 106,00 €
	S1.3.31	3	69,30	7,42				387 000,00 €	441 180,00 €
	S1.3.32	2	45,29	11,83				271 400,00 €	309 396,00 €
	S2.3.33	3	82,02	25,37		36,81		560 500,00 €	638 970,00 €
	S2.3.34	2	48,00	9,42				292 600,00 €	333 564,00 €
	S2.3.35	3	72,44	10,28				411 200,00 €	468 768,00 €
S2.3.36	2	53,96		5,92			311 400,00 €	354 996,00 €	
4. OG	S1.4.37	2	38,80			17,36		244 300,00 €	reserviert
	S1.4.38	2	52,86		6,97			326 100,00 €	reserviert
	S1.4.39	2	47,07		5,92			286 200,00 €	326 268,00 €
	S1.4.40	4	129,54		4,21	58,40	36,36	929 500,00 €	1 059 630,00 €
	S1.4.41	2	45,29	16,04				306 600,00 €	349 524,00 €

Preisliste Linz - Parzhofstraße 25

Tiefgaragenplätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
1	TG1	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
2	TG2	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
3	TG3	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
4	TG4	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
5	TG5	KG 1	23 900,00 €	27 246,00 €
6	TG6	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
7	TG7	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
8	TG8	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
9	TG9	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
10	TG10	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
11	TG11	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
12	TG12	KG 1	27 900,00 €	31 806,00 €
13	TG13	KG 1	23 900,00 €	27 246,00 €
14	TG14	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
15	TG15	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
16	TG16	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
17	TG17	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
18	TG18	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
19	TG19	KG 1	26 900,00 €	30 666,00 €
20	TG20	KG 1	26 900,00 €	30 666,00 €
21	TG21	KG 1	26 900,00 €	30 666,00 €
22	TG22	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
23	TG23	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
24	TG24	KG 2	23 900,00 €	27 246,00 €
25	TG25	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
26	TG26	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
27	TG27	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
28	TG28	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
29	TG29	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
30	TG30	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
31	TG31	KG 2	27 900,00 €	31 806,00 €
32	TG32	KG 2	23 900,00 €	27 246,00 €
33	TG33	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
34	TG34	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
35	TG35	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
36	TG36	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
37	TG37	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
38	TG38	KG 2	26 900,00 €	30 666,00 €
39	TG39	KG 2	26 900,00 €	30 666,00 €
40	TG40	KG 2	26 900,00 €	30 666,00 €
41	TG41	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
42	TG42	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €