

## Preisliste Linz - Parzhofstraße 25

Auberg+

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für die Tiefgaragenplätze.

Parzhofstraße 25 STIEGE 1 bzw. STIEGE 2		Zi	Wohnnutz- fläche	Loggia	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug) als Vorsorge/Anlage	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)	Status
EG	S1.0.01	2	58,81	5,92	303.400,00 €		vermietet
2. OG	S1.2.19	2	52,86	5,92	314.300,00 €		vermietet

Tiefgaragenplätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)	Status
9	TG9	KG 1	25.900,00 €	29.526,00 €	
10	TG10	KG 1	25.900,00 €	29.526,00 €	
11	TG11	KG 1	25.900,00 €	29.526,00 €	
15	TG15	KG 1	25.900,00 €	29.526,00 €	
34	TG34	KG 2	25.900,00 €	29.526,00 €	
35	TG35	KG 2	25.900,00 €	29.526,00 €	