

Preisliste WIEN 22 - Erzherzog-Karl-Straße 134 A-C

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung inkl. eingerichteter Einbauküchen und E-Geräte, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für Tiefgaragenplätze.

WOHNUNGEN

Erzherzog-Karl Str. 134a		Wohnnutzfläche	Balkon 50%	Loggia 100%	Terrasse 30 %	Garten 10%	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	20% MwSt.	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)	Status
3. OG	Tür 16	66,22			8,78		333 900,00 €	66 780,00 €	400 680,00 €	VM
4. OG	Tür 22	70,75	7,77				376 200,00 €	75 240,00 €	451 440,00 €	VM
6. OG	Tür 32	70,76	7,77				401 300,00 €	80 260,00 €	481 560,00 €	
	Tür 35	82,05	8,32				475 900,00 €	95 180,00 €	571 080,00 €	
DG	Tür 36	59,09			24,33		377 500,00 €	75 500,00 €	453 000,00 €	VM
	Tür 37	63,24			26,41		422 200,00 €	84 440,00 €	506 640,00 €	VM
	Tür 38	74,72			38,18		511 300,00 €	102 260,00 €	613 560,00 €	

TG-Plätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	20% MwSt.	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)	Status
2	TG2		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	VM
8	TG8		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	
15	TG15		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	
20	TG20		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	VM
21	TG21		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	VM
22	TG22		23 000,00 €	4 600,00 €	27 600,00 €	VM